

Форма утверждена приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 года N 117/пр

Кому **ООО ССМФ «Арктикспецмонтаж»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

**164900 г. Новодвинск,
ул. Декабристов, д. 11**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **« 26 » июля 2017 года**

№ RU 29305000-215

Администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

(наименование органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (1 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Архангельская область,
город Новодвинск, улица Советов, д. 32**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск»
от 17 апреля 2017 года № 284-па**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **29:26:010501:1681**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 29305000-190, дата выдачи «25» сентября 2014 года, № RU 29305000-264, дата выдачи «20» мая 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация муниципального образования «Город Новодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	16932,32	16298
в том числе надземной части	куб.м	14878,27	14255
Общая площадь	кв.м	4349,71	3918,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	1065,9
Площадь встроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2465,65	2385,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1451,2
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	47/2465,65	47/2385,2
1-комнатные	шт./кв.м	24/935,2	24/904,7
2-комнатные	шт./кв.м	15/888,0	15/859,0
3-комнатные	шт./кв.м	8/642,45	8/621,5
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	2467,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Ливневая канализация, бытовая канализация, тепловая сеть, водопроводная сеть, сеть электроснабжения, наружное электроосвещение	Ливневая канализация, бытовая канализация, тепловая сеть, водопроводная сеть, сеть электроснабжения, наружное электроосвещение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи	
Материалы стен		Кирпич	
Материалы перекрытий		Железобетонная плита	
Материалы кровли		Плоская рулонная	
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического			

обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		Ливневая канализация	
Протяженность	м	-	8
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	пп Ø150, 200
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Бытовая канализация	
Протяженность	м	-	36
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	пп Ø150, 200
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Тепловая сеть	
Протяженность	м	-	45
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	Сталь Ø 80
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Водопроводная сеть	
Протяженность	м	-	13
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	ПЭ Ø100
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Сеть электроснабжения	
Протяженность	м	-	205
Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	АВББШв 4х185
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Наружное электроосвещение	
Протяженность	м	-	162
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	шт	-	6
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/(м ³ °С сут)		29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

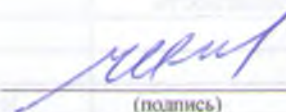
-дата подготовки технического плана: «04» мая 2017 года,

-фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего:

Огорелкова Наталья Алексеевна

-номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 29-12-131 от 22.08.2012

**Начальник отдела архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»**



С.А. Огорелков

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«26» июля 2017 года

