

Сергей Хромцов: Наши строители знают, что такое Арктика

Заместитель директора специализированной строительно-монтажной фирмы «Арктикспецмонтаж» рассказал «Правде Севера» о том, чем отличается строительство в Арктике и на материке. И почему не стоит считать белых медведей милыми созданиями.



Накануне проведения в Архангельске Международного Арктического форума «Арктика – территория диалога» мы встретились с Сергеем Хромцовым – руководителем одного из немногих строительных предприятий региона, специализирующихся на работе на территориях Крайнего Севера.

– Сергей Николаевич, расскажите как получилось так, что судьба небольшого строительного предприятия оказалась связана с Арктикой?

– Всё началось в 1991 году, когда мы, тогда ещё небольшая строительная фирма с пятилетним опытом получили заказ на восстановление размороженного одиннадцатикилометрового водовода в посёлке Амдерма Ненецкого автономного округа. С работой мы тогда справились, и с тех пор неразрывно связаны с Арктикой.

С 1992 годы мы работаем на островах Новой Земли. С тех пор на арктическом побережье нашим предприятием построено или реконструировано более полусотни самых разных объектов. Одной из самых нетипичных работ была ликвидация бывшей погранзаставы на острове Вайгач и рекультивация земель. После этого мы построили для пограничников уже новое модульное здание на мысе Воронов. Самые разные задачи нам приходилось выполнять и на Новой Земле – от строительства жилых домов до развёртывания резервуаров для хранения нефтепродуктов объёмом до трёх тысяч кубометров. Строим также школы, детские сады, вахтовые общежития и множество других объектов. Сейчас на Новой Земле мы ведём работы на восьми объектах и строим вахтовое общежитие для себя.

– Наверняка между строительством на материке и в арктических просторах существует большая разница...

– Конечно. Сегодня много говорят и пишут об Арктике, но на самом деле число тех, кто там действительно живёт и работает, кто знает что такое Арктика, крайне мало. Нам

повезло – мы знаем. Более того, мы уже более четверти века специализируемся на строительстве социальных и промышленных объектов на арктических территориях России.

Разница между стройкой здесь, на материке, и там – огромная. Прежде всего осложняют работу строителей погода, проблемы транспортной доступности, короткий летний строительный сезон, нюансы, связанные с режимом секретности, и... белые медведи. Но основная трудность это, конечно погода, вернее, иногда её полное отсутствие. Например, там может дуть ветер, сила которого достигает 40 метров в секунду и более. Перед Новым годом такой ветер дул четыре дня подряд, в результате два здания на Новой Земле лишились кровли.

Но для нас это не самое страшное. Тяжелее то, что из-за неё часто «встаёт» авиация. На Новой Земле в принципе считается обычным делом ждать вылета по три-четыре недели. Если дует сильный ветер, не готова взлётная полоса, нет запасного аэродрома, диспетчера не дают разрешения на вылет или просто нет свободных бортов – любой из этих факторов откладывает наш вылет ещё на один или несколько дней. Как следствие ждут гружёные стройматериалами машины, ждут грузчики, ждут сами строители – кто отправки на объект, а кто – возвращения домой. Ведь авиация для нас, наряду с морским путём летом – это единственные способы доставить грузы и людей в Арктику, к нашим объектам.

– Вы сказали, что белые медведи тоже далеко не дружелюбный фактор для строителей, но он такой милый на фотографиях.

– Смею заверить, что он такой лишь на картинках. В реальной жизни белый медведь – это настоящий хозяин Новой Земли, который в один момент может превратиться в грозную машину для убийств. Об этом всегда надо помнить и относиться к такому соседству со всей возможной осторожностью и уважением. У нас не было несчастных случаев,

Жилые дома в посёлке Белушья Губа на Новой Земле, реконструированные специалистами ССМФ «Арктикспецмонтаж»



связанных с белыми медведями, но для Севера это не редкость.

– А что касается технологий строительства. Чем они отличаются в Арктике от материка?

– Отличия здесь тоже значительные. Во-первых, фундаменты зданий, возводимых в условиях вечной мерзлоты, существенно отличаются от тех, что строятся на материке. Во-вторых, различается сама технология строительства, которая обусловлена коротким рабочим сезоном. В таких условиях отлично себя зарекомендовало модульное домостроение. Это технология, при которой модуля изготавливают на материке в цеховых условиях с 90-процентной готовностью, на морских судах перевозят на объекты, а затем из них как из кубиков собирают на месте готовые дома. Таким способом в разные годы мы построили на Новой Земле гостиницу для военнослужащих, жилой муниципальный дом, промышленный холодильник, несколько вахтовых общежитий для «Оборонэнерго». Наши модульные общежития стоят на Ардалинском месторождении в НАО и морской буровой платформе «Приразломная». Но такая технология строительства неплохо себя зарекомендовала и на большой земле. В частности, из наших модулей мы построили несколько многоэтажных домов по программе переселения из ветхого и аварийного жилья, несколько десятков фельдшерско-акушерских пунктов, клубов, магазинов и т. д.

– То есть, ваше предприятие специализируется не только на строительстве в Арктике?

– Это одно из ключевых направлений нашей работы, но не единственное. Мы всегда строили и строим на большой земле по всей территории Архангельской области. Мы построили или капитально отремонтировали более 200 различных объектов: более 15 школ и детских садов, более двадцати зданий федеральных и мировых судов, более десяти банков. Кроме этого мы принимали участие в строительстве

ряда объектов на алмазных месторождениях имени Ломоносова и Гриба, на месторождении гипса в посёлке Светлый. В 2015 году по программе расселения ветхого жилья мы сдали в эксплуатацию 115-квартирный дом в родном для нас Новодвинске. Так получилось, что 1 сентября прошлого года губернатор Игорь Анатольевич Орлов принимал школу в посёлке Урдома, где мы выполнили четверть всех работ, а уже 2 сентября – новый детский сад на 280 мест в Новодвинске. А это уже наша работа на все сто процентов! А сейчас в Новодвинске мы готовим к сдаче первую очередь 65-квартирного жилого дома, заходим на детский сад в Катунино.

– Вы так увлечённо рассказываете про ваши объекты, складывается ощущение, что вы помните каждый из них.

– Безусловно. Для нас очень важно то, что за годы своей работы мы не получили ни одного серьёзного нарекания со стороны наших заказчиков. И это не только заслуга современных технологий, которые мы используем, грамотного инженерного подхода и собственной производственной базы. Особый вклад в высокое качество результатов нашей работы вносят люди, уникальные специалисты нашего предприятия, которых мы ценим и которыми дорожим. Они не понаслышке знают что такое Арктика. Они вынуждены мириться с тяжёлыми условиями быта, суровой погодой, длительными командировками, спецификой режима секретности на некоторых объектах... На всё это люди идут потому что любят свою работу и гордятся её результатом.

Мы уже 25 лет работаем на Новой Земле. Все эти годы отличительной чертой новоземельцев является взаимопомощь и взаимовыручка. Тяжёлые условия людей сближают, вместе легче решать возникающие проблемы, приходится зачастую принимать нестандартные решения. Арктика принимает сильных, выносливых и терпеливых.

**Беседовал Олег КУЗНЕЦОВ
Фото из архива предприятия**



Муниципальный модульный жилой дом на островах Новой Земли, посёлок Белушья Губа